

VOTRE CONTACT
VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Tél. : 02 35 77 24 47
contact@vdimmo.com
www.vdimmo.com
5 Rue Pierre Brossolette
76500 ELBEUF

VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 4082
Date de l'annonce : 07/06/2024

Maison Saint Didier des Bois 5 pièces 102 m² - 260 000 €



27370 Saint-Didier-des-Bois

DESCRIPTION

SAINT DIDIER DES BOIS (27370) Village avec écoles et garderie, au calme, maison traditionnelle sur sous-sol total, édifée sur un terrain clos et arboré de 1 813 m², sans vis à vis, et comprenant : Entrée, cellier avec placards, wc, cuisine aménagée équipée, séjour-salon de 37 m² avec cheminée, couloir. A l'étage : palier, 3 chambres parquetées dont une avec balcon, salle d'eau avec wc et grande douche. Sous-sol total : garage 2 voitures, cave à vins. Pièce carrelée et chauffée avec SPA. Chauffage au fuel, pompe à chaleur air/air. Menuiseries PVC. Terrasse carrelée exposée Sud Est avec store banne électrique. Bâtiment à usage d'abri de jardin avec électricité, chalet sur dalle, bûcher. Taxe foncière : 1 100 euros Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

Surface habitable : 102 m²
Nb pièce(s) : 5
Année de construction : 1975
Nb chambre(s) : 3
Energie : Fuel
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Sous-sol
Surface terrain : 1813 m²
Numéro de mandat : 4082
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée
Jardin privatif
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur
Taxe foncière : 1 090 €

DPE / GES



