

VOTRE CONTACT
VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Tél. : 02 35 77 24 47
contact@vdimmo.com
www.vdimmo.com
5 Rue Pierre Brossolette
76500 ELBEUF

VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 4060
Date de l'annonce : 19/03/2024

Maison La Saussaye 7 pièces 180 m² - 262 000 €

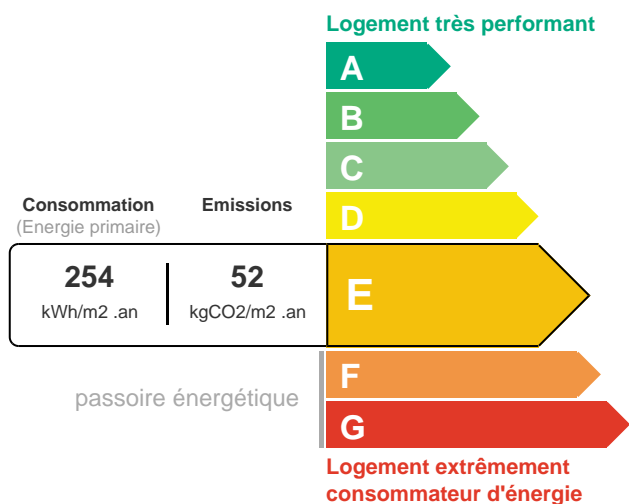
27370 La Saussaye



DESCRIPTION

Idéalement située à LA SAUSSAYE (27370) En exclusivité, sur un très beau terrain de 955 m² clos et arboré, Maison de caractère d'une surface habitable de 180 m², comprenant : Au rez-de-chaussée : entrée avec penderie, salon de 23 m² avec cheminée, grand séjour-salon de 39 m² avec baies vitrées donnant sur le jardin exposé plein Sud, cuisine aménagée de 12 m² avec accès terrasse, arrière-cuisine, chaufferie, une chambre de 15 m² et salle d'eau avec douche, lavabo et wc. Au 1er étage : 2 belles chambres de 15 m² et 27 m², salle de bains avec wc. Au 2ème étage : une chambre mansardée de 14 m² avec rangements et salle d'eau privative avec wc. Chauffage central au gaz de ville. Menuiseries PVC avec volets. Cave en sous-sol, garage 1 voiture avec porte automatisée. Deux abris au fond du jardin. Très bel environnement, à visiter rapidement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

DPE / GES



INFORMATIONS

Surface habitable : 180 m²
Nb pièce(s) : 7
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 4
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 955 m²
Numéro de mandat de vente : 4060
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée
Cave
Jardin privatif

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

VOTRE AGENCE

