

VOTRE CONTACT
VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Tél. : 02 35 77 24 47
contact@vdimmo.com
www.vdimmo.com
5 Rue Pierre Brossolette
76500 ELBEUF

VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 4061
Date de l'annonce : 19/03/2024

Maison Saint Pierre Les Elbeuf 5 pièces 154 m² - 259 000 €

76320 Saint pierre les elbeuf



DESCRIPTION

SAINT PIERRE LES ELBEUF (76320) Centre-ville, au pied des commerces et des écoles, belle maison traditionnelle édifée sur un terrain clos et arboré de 916 m², comprenant : Entrée, séjour-salon de 37 m² avec cheminée, 2 chambres de 11 et 14 m² avec penderies, salle de bains, wc. A l'étage : salon d'étage, salle d'eau, wc et grande chambre de 34 m² avec greniers soupente. Sous-sol total carrelé divisé en garage 2 voitures, buanderie, chaufferie, pièce chauffée 16 m² et cellier-atelier. Terrasse exposée Sud. Chauffage central, menuiseries PVC. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

INFORMATIONS

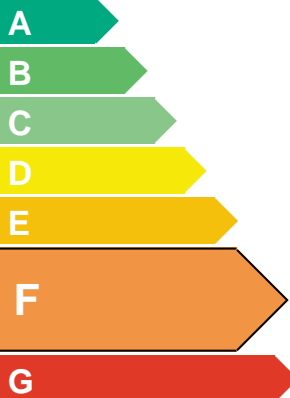
Surface habitable : 154 m²
Nb pièce(s) : 5
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1970
Nb chambre(s) : 3
Energie : Fuel
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Sous-sol
Surface terrain : 916 m²
Numéro de mandat de vente : 4061
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée
Jardin privatif
Balcon
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

DPE / GES

Logement très performant



Consommation
(Energie primaire)

Emissions

288

kWh/m² .an

90

kgCO₂/m² .an

Logement extrêmement consommateur d'énergie

