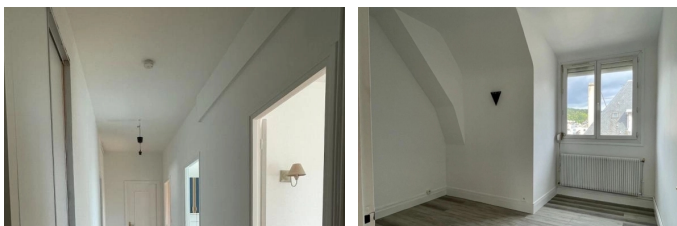


VOTRE CONTACT  
VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER  
Tél. : 02 35 77 24 47  
contact@vdimmo.com  
www.vdimmo.com  
5 Rue Pierre Brossolette  
76500 ELBEUF

VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER  
Offre de : Vente  
Référence : 4011  
Date de l'annonce : 03/07/2023

## Appartement Elbeuf 3 pièces 70 m<sup>2</sup> - 83 000 €

76500 Elbeuf



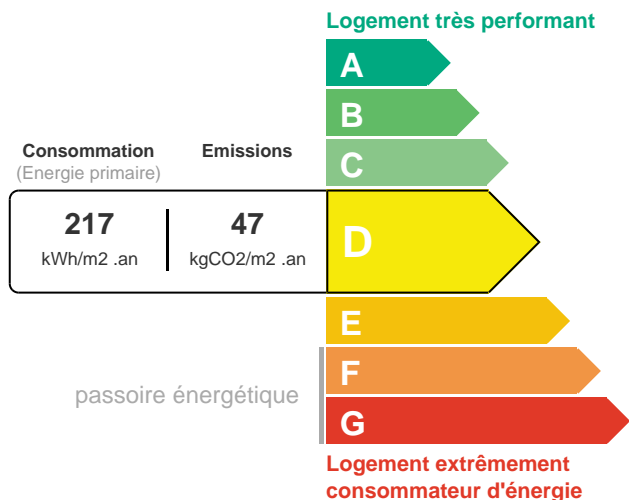
### DESCRIPTION

ELBEUF (76500) Centre-ville, au pied des commerces  
Appartement T3 d'environ 70 m<sup>2</sup> habitables, au 3ème et dernier étage, comprenant : Entrée avec placard, séjour, cuisine, 2 chambres, rangement, dégagement, salle de bains et wc. Chauffage individuel gaz de ville. Menuiseries PVC avec volets roulants manuels. Cellier à l'étage du dessous. Charges de copropriété : 250 euros/trimestre. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)  
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques <https://www.georisques.gouv.fr>

### INFORMATIONS

Surface habitable : 70 m<sup>2</sup>  
Nb pièce(s) : 3  
Mode de chauffage : Radiateur  
Nb salle de bain : 1  
Nb chambre(s) : 2  
Energie : Gaz  
Numéro de mandat de vente : 4011  
Type de chauffage : Individuel  
Cuisine : Séparée

DPE / GES



### HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

