

VOTRE CONTACT
VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Tél. : 02 35 77 24 47
contact@vdimmo.com
www.vdimmo.com
5 Rue Pierre Brossolette
76500 ELBEUF

VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 3957
Date de l'annonce : 31/10/2022

Maison Saint Aubin Les Elbeuf 4 pièce(s) 114 m2 - 209 900 €



76410 Saint aubin les elbeuf

DESCRIPTION

SAINT AUBIN LES ELBEUF (76410) Au pied des commerces et des écoles, maison de caractère de type T4, d'une surface habitable de 114 m², éditée sur un joli terrain arboré de 913 m² et se décomposant comme suit : Au rez-de-chaussée : entrée, séjour-salon parqueté, cuisine aménagée, entrée arrière donnant sur le jardin, bureau, wc. Au 1er étage : 3 chambres, salle de bains avec wc, salle d'eau. Au 2ème étage : grenier aménageable. Cave, chaufferie et atelier. Double garage, bâtiment, terrasse. Chauffage au gaz de ville avec chaudière à condensation de 2021. Menuiseries PVC double vitrage. Fibre. Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

INFORMATIONS

Surface habitable : 114 m²
Nb pièce(s) : 4
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Année de construction : 1920
Nb chambre(s) : 3
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 913 m²
Numéro de mandat de vente : 3957
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Cuisine : Aménagée
Cave
Jardin privatif
Terrasse

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

DPE / GES



