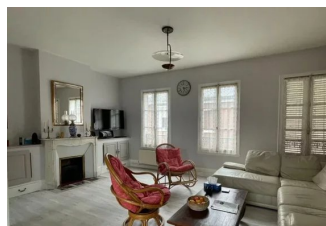
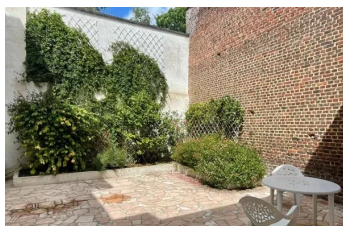


VOTRE CONTACT
VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Tél. : 02 35 77 24 47
contact@vdimmo.com
www.vdimmo.com
5 Rue Pierre Brossolette
76500 ELBEUF

VAULTIER-DUPUY IMMOBILIER
Offre de : Vente
Référence : 3930
Date de l'annonce : 21/06/2022

Maison de ville Elbeuf 8 pièces 190 m² - 210 000 €

76500 Elbeuf



DESCRIPTION

Située à ELBEUF (76500), dans une rue calme, proche du centre-ville, écoles et lycées, grande maison familiale confortable et lumineuse, d'une superficie habitable d'environ 190 m², avec une cour intérieure sans vis-à-vis, exposée Sud-Ouest. La maison se décompose comme suit : - au rez-de-chaussée : un porche d'entrée avec possibilité de stationnement pour 2 voitures, hall d'entrée, salon-bibliothèque de 18 m² avec parquet, salle à manger de 22 m², cuisine et wc. - Au 1er étage : palier, 3 belles chambres, dressing, bureau, salle d'eau avec wc et douche, une pièce à aménager. - Au 2ème étage : salon/salle de jeux (poss. 2 chambres), dégagement, salle de bains avec wc, une grande chambre et lingerie. - Au sous-sol : une cave/chaufferie de 18 m². Garage 1 voiture avec partie atelier. Chauffage central au gaz de ville. Référence annonce 3930 -

INFORMATIONS

Surface habitable : 190 m²
Nb pièce(s) : 8
Mode de chauffage : Radiateur
Nb salle de bain : 1
Nb chambre(s) : 6
Energie : Gaz
Nb stationnement : 1
Type de stationnement : Garage
Surface terrain : 192 m²
Numéro de mandat de vente : 3930
Type de chauffage : Individuel
Salle d'eau : 1
Garage
Cave

HONORAIRES

Honoraires à la charge du vendeur

ESTIMATION DES COÛTS ANNUELS D'ÉNERGIE

Entre 3520 € et 4800 € par an - Date de l'estimation : 2021

DPE / GES

